

Afdeling 0204, Ulsted.

Referat fra afdelingsmødet den 27. august 2013, kl. 15,00.

I mødet deltog:

Beboere 16 incl. afdelingsbestyrelsen.

Fra organisationsbestyrelsen:
Nils Vinther

Fra administrationen:
Peter Andersen
Sven Jensen

Ad pkt. 1.

Nils Vinther blev valgt som dirigent.

Ad pkt. 2.

Afdelingens beretning.

Inga Swartz orienterede om:

Stille og roligt år.
Forårsgennemgangen er udført.
Kun mindre reparationer.

Spørgsmål.

Ingen.

Beretningen blev godkendt.

Ad pkt. 3.

Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2014.

Sven Jensen fremlagde budget for 2014 samt langtidsbudget af 15/4-2013.

Budgettet resulterede i en lejeforhøjelse på kr. 10,00 pr. m², svarende til 1,45 %.
Ny m² husleje er herefter kr. 700,- (gennemsnitlig).

Spørgsmål fra salen:
Ingen.

Budgettet blev godkendt.

Ad. pkt 4.

Orientering om helhedsplan for Ulstedparken 1-19.

Sven Jensen oplyste at Landsbygefonden har forhåndsgodkendt helhedsplanen for udskiftning af tag på Ulstedparken.
Landsbygefonden vil komme på besigtigelse den 19. september 2013.

Beboerne udtrykte tilfredshed med ovenstående.

Ad pkt. 5.

5.1. Opfyldning af dammen i Præstehaven.

a. Orientering.

Sven Jensen orienterede om at der nu er givet tilladelse til opfyldning af dammen.

Peter Andersen orienterede om muligheden for opfyldning af dammen og prisen herfor. Dette beløber sig til ca. kr. 120.000

B. Beslutning.

Dette blev enstemmigt vedtaget.

Ad pkt. 6.

Indkomne forslag.

Ingen.

Ad pkt. 7.

Valg af formand.

Inga Swartz blev genvalgt.

Ad pkt. 8.

Valg af 1 afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Hanne Pedersen, Rughaven 18, blev genvalgt.

Afdelingsbestyrelsen:

Formand Inga Swartz
Hanne Pedersen
Jørgen Christensen.

Ad pkt. 9.

Valg af 2 suppleanter.

Valgt:

Edith Pedersen, Præstehaven 3.	1. suppleant.
Andrea Pedersen, Præstehaven 19.	2. suppleant.

Ad. pkt. 10.

Eventuelt.

Følgende blev drøftet:

- Manglende græsslåning af det store areal mellem Møllergårdsvej og Ulstedparken.
Aalborg Kommune har lovet at slå arealet 6-8 gange om året.
- Der er ønske om bænke og flagstang.
Der bliver set på dette når dammen er slettet.

Nils Vinther afsluttede mødet.

Mødet sluttede kl. 15,50

Ref. Sven Jensen